



## **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΝΟΜΟΣ – ΚΑΘΕΣΤΩΣ «ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ & ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**

### **4<sup>η</sup> ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

#### **ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ «ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ & ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**

Σκοπός του καθεστώτος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ & ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» είναι η είναι η παροχή ενός πλήρους πλαισίου κινήτρων με βασικό στόχο τη δημιουργία επιχειρηματικών πρωτοβουλιών σε Πολύ Μικρές και Μικρές Επιχειρήσεις που προτίθενται να πραγματοποιήσουν αρχική επένδυση σε κάποιους από τους επιλέξιμους κλάδους του νόμου.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του παρόντος καθεστώτος για το έτος 2020 ανέρχεται σε **205.000.000 ευρώ**, εκ των οποίων **200.000.000 ευρώ** που αφορούν τα είδη ενίσχυσης της επιχορήγησης, της επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης και της επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης προέρχονται από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και τα **5.000.000 ευρώ** αφορούν το είδος ενίσχυσης της φορολογικής απαλλαγής.

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ**

- Ίδρυση ή επέκταση ξενοδοχειακών μονάδων τουλάχιστον τριών (3) αστέρων.
- Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων που ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον τριών (3) αστέρων, αφού παρέλθει πενταετία από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας ή από την ημερομηνία που αναφέρεται στην απόφαση ολοκλήρωσης της προηγούμενης επένδυσης εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής της μονάδας, (εφόσον τμήμα της εντάσσεται στο εξεταζόμενο επενδυτικό σχέδιο).
- Επέκταση και εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους, με την προϋπόθεση ότι στο διάστημα διακοπής δεν έχει γίνει αλλαγή χρήσης του κτηρίου και ότι μέσω της επέκτασης ή του εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον τριών (3) αστέρων.
- Ίδρυση, επέκταση και εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής Τουριστικών Οργανωμένων Κατασκηνώσεων (camping), τα οποία ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον τριών (3) αστέρων.
- Ίδρυση και εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων εντός χαρακτηρισμένων παραδοσιακών ή διατηρητέων κτηρίων, τα οποία ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τουλάχιστον δύο (2) αστέρων.
- Εγκαταστάσεις Ειδικής Τουριστικής Υποδομής {συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, τουριστικοί λιμένες, χιονοδρομικά κέντρα, θεματικά πάρκα, εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού [μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού θερμαλισμού, κέντρα θαλασσοθεραπείας, κέντρα αναζωογόνησης (spa)], κέντρα προπονητικού αθλητικού τουρισμού, ορειβατικά καταφύγια, αυτοκινητοδρόμια}, όπως αυτές ορίζονται στο ν. 4276/2014 (Α' 155),
- Ίδρυσης ξενώνων φιλοξενίας νέων, εφόσον οι δικαιούχοι είναι συνεταιρισμοί ή Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις (Κοιν.Σ.Επ.).



#### **ΓΝΩΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ**

**Γραφεία Θεσσαλονίκης:** Καραολή & Δημητρίου 20, Τ.Κ. 551 31, Καλαμαριά,

Τηλ: 2310 403371, φαξ: 2310 403372 εσωτ 113,

**Γραφεία Αθηνών:** Ερμού 51, 3<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 10563

Τηλ: 210 3234811, φαξ: 210 3239159,

**Ιστοσελίδα:** [www.gnosianaptixiaki.gr](http://www.gnosianaptixiaki.gr), e-mail: [info@gnosianaptixiaki.gr](mailto:info@gnosianaptixiaki.gr)



- Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας (condo hotels), όπως ορίζονται στον ν. 4276/2014 (Α' 155), υπό την προϋπόθεση ότι η μεταβίβαση ή η μακροχρόνια μίσθωση ενισχυόμενων τμημάτων αυτών λαμβάνει χώρα μετά τη λήξη της τήρησης των μακροχρόνιων υποχρεώσεων του φορέα της επένδυσης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 της πρόσκλησης υποβολής του παρόντος καθεστώτος.

## ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΎψΟΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Το **ελάχιστο ύψος επένδυσης** για την υπαγωγή επενδυτικών σχεδίων στις ενισχύσεις του Νόμου ορίζεται με βάση το μέγεθος του φορέα, ήτοι:

- Για μικρές επιχειρήσεις, στο ποσό των 150.000 €
- Για πολύ μικρές επιχειρήσεις, στο ποσό των 100.000 €

## ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Η συμμετοχή του φορέα στο κόστος του επενδυτικού σχεδίου δύναται να γίνει είτε **μέσω ιδίων κεφαλαίων**, είτε με **εξωτερική χρηματοδότηση**, με την προϋπόθεση ότι **το 25%** του συνολικού επενδυτικού κόστους δεν περιέχει καμία κρατική ενίσχυση, δημόσια στήριξη ή παροχή.

Η συμμετοχή του φορέα στο ενισχυόμενο κόστος συμβατικής επένδυσης υπολογίζεται στο σύνολο των ενισχυόμενων δαπανών αυτού, αφού αφαιρεθεί το ποσό της αιτούμενης επιχορήγησης εφόσον προβλέπεται στο χρηματοδοτικό σχήμα, και μπορεί να καλύπτεται με τους ακόλουθους τρόπους:

- Με αύξηση του μετοχικού ή εταιρικού κεφαλαίου από **νέες εισφορές σε μετρητά**.
- Με αύξηση του μετοχικού ή εταιρικού κεφαλαίου **με κεφαλαιοποίηση υφιστάμενων φορολογηθέντων αποθεματικών και κερδών εις νέον** και με την προϋπόθεση επαρκούς ρευστότητας της επιχείρησης.
- Με την **ανάλωση υφιστάμενων φορολογηθέντων αποθεματικών και κερδών εις νέον**, τα οποία στην περίπτωση αυτή δεσμεύονται σε ειδικό λογαριασμό και δεν μπορούν να διανεμηθούν πριν την παρέλευση επτά ετών προκειμένου για μεγάλες επιχειρήσεις, ή πέντε ετών, προκειμένου για μεσαίες επιχειρήσεις ή τριών ετών, προκειμένου για μικρές ή πολύ μικρές, από την ημερομηνία ολοκλήρωσης του επενδυτικού σχεδίου και την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.
- Με **εκποίηση στοιχείων ενεργητικού της επιχείρησης** (που αφορούν αποκλειστικά γήπεδα, κτίρια, και μηχανολογικό εξοπλισμό,) με απόδειξη της δυνατότητας πώλησης.
- Με **τραπεζικό δάνειο ή δάνειο από άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς** ή ομολογιακό δάνειο εκδιδόμενο με δημόσια ή μη εγγραφή, τριετούς τουλάχιστον διάρκειας, αποκλειόμενης της μορφής του αλληλόχρεου λογαριασμού.

## ΕΙΔΗ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ

Τα **κίνητρα επενδύσεων** του Αναπτυξιακού Νόμου περιλαμβάνουν τις ακόλουθες μορφές ενίσχυσης:

- **Φορολογική απαλλαγή** που συνίσταται στην απαλλαγή από την καταβολή φόρου εισοδήματος επί των πραγματοποιούμενων προ φόρου κερδών, τα οποία προκύπτουν με βάση τη φορολογική νομοθεσία, από το σύνολο των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, αφαιρουμένου του φόρου του νομικού προσώπου ή νομικής οντότητας που αναλογεί στα κέρδη που διανέμονται ή αναλαμβάνονται από τους εταίρους (στο 100% της ανώτατης ενίσχυσης).



**ΓΝΩΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ**

**Γραφεία Θεσσαλονίκης:** Καραολή & Δημητρίου 20, Τ.Κ. 551 31, Καλαμαριά,

Τηλ: 2310 403371, φαξ: 2310 403372 εσωτ 113,

**Γραφεία Αθηνών:** Ερμού 51, 3<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 10563

Τηλ: 210 3234811, φαξ: 210 3239159,

**Ιστοσελίδα:** [www.gnosianaptixiaki.gr](http://www.gnosianaptixiaki.gr), e-mail: [info@gnosianaptixiaki.gr](mailto:info@gnosianaptixiaki.gr)



- **Επιχορήγηση**, η οποία συνίσταται στη δωρεάν παροχή από το Δημόσιο χρηματικού ποσού για την κάλυψη τμήματος των ενισχυόμενων δαπανών του επενδυτικού σχεδίου και προσδιορίζεται ως ποσοστό αυτών (στο 70% της ανώτατης ενίσχυσης).
- **Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης**, η οποία συνίσταται στην κάλυψη από το Δημόσιο τμήματος των καταβαλλόμενων δόσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης που συνάπτεται για την απόκτηση καινούριου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού και προσδιορίζεται ως ποσοστό επί της αξίας απόκτησης αυτών που εμπεριέχεται στις καταβαλλόμενες δόσεις. Η επιδότηση της χρηματοδοτικής μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 7 έτη. (στο 100% της ανώτατης ενίσχυσης).
- **Επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης**, η οποία συνίσταται στην κάλυψη από το Δημόσιο μέρους του μισθολογικού κόστους (άρθρο 2, παρ. 31 Γ.Α.Κ.) των νέων θέσεων εργασίας που δημιουργούνται και συνδέονται με το επενδυτικό σχέδιο και οι οποίες δεν λαμβάνουν καμία άλλη κρατική ενίσχυση (στο 100% της ανώτατης ενίσχυσης).

Όλα τα είδη ενισχύσεων **παρέχονται μεμονωμένα ή συνδυαστικά** και συνυπολογίζονται για τον καθορισμό του συνολικού ποσού ενίσχυσης του κάθε επενδυτικού σχεδίου.

#### Περιορισμοί ενισχύσεων:

Το συνολικό ποσό ενίσχυσης ανά υποβαλλόμενο επενδυτικό σχέδιο δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των 3.000.000 €.

Οι παρεχόμενες σε κάθε φορέα ενισχύσεις δεν μπορούν να υπερβούν σωρευτικά τα **20.000.000 €** για μεμονωμένη επιχείρηση και τα **30.000.000 €** για το σύνολο των συνδεδεμένων και συνεργαζόμενων επιχειρήσεων

#### ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΝΟΜΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

- Ατομική επιχείρηση, εφ' όσον το επιλέξιμο ύψος των επενδυτικών σχεδίων δεν υπερβαίνει τις πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) ευρώ
- Εμπορικές Εταιρείες: ΟΕ, ΕΕ, ΕΠΕ, ΑΕ, ΙΚΕ.
- Συνεταιρισμοί.
- Κοιν.Σ.Επ., Αγροτικοί Συνεταιρισμοί, Ομάδες Παραγωγών, Αγροτικές Εταιρικές Συμπράξεις.
- Υπό ίδρυση ή υπό συγχώνευση εταιρείες, με την υποχρέωση να έχουν ολοκληρώσει τις διαδικασίες δημοσιότητας πριν την έναρξη εργασιών του επενδυτικού σχεδίου.
- Επιχειρήσεις που λειτουργούν με τη μορφή κοινοπραξίας, με την προϋπόθεση καταχώρισής τους στο ΓΕΜΗ.
- Δημόσιες και δημοτικές επιχειρήσεις και οι θυγατρικές τους, εφόσον: (α) δεν τους έχει ανατεθεί η εξυπηρέτηση δημόσιου σκοπού, (β) δεν έχει ανατεθεί από το κράτος αποκλειστικά σε αυτούς η προσφορά υπηρεσιών, (γ) δεν επιχορηγείται η λειτουργία τους με δημόσιους πόρους για το διάστημα τήρησης των μακροχρόνιων υποχρεώσεων (άρθρο 21 του παρόντος νόμου).

Ειδικότερα, δικαιούχοι των ενισχύσεων του παρόντος καθεστώτος ενισχύσεων είναι οι Πολύ Μικρές και Μικρές Επιχειρήσεις. Κατά την έννοια του άρθρου 2 του Παραρτήματος Ι του Γ.Α.Κ.:

(α) Ως «πολύ μικρή επιχείρηση» ορίζεται η επιχείρηση η οποία απασχολεί λιγότερους από 10 εργαζόμενους και της οποίας ο ετήσιος κύκλος εργασιών και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια (2.000.000) ευρώ.



#### ΓΝΩΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ

Γραφεία Θεσσαλονίκης: Καραολή & Δημητρίου 20, Τ.Κ. 551 31, Καλαμαριά,

Τηλ: 2310 403371, φαξ: 2310 403372 εσωτ 113,

Γραφεία Αθηνών: Ερμού 51, 3<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 10563

Τηλ: 210 3234811, φαξ: 210 3239159,

Ιστοσελίδα: [www.gnosianaptixiaki.gr](http://www.gnosianaptixiaki.gr), e-mail: [info@gnosianaptixiaki.gr](mailto:info@gnosianaptixiaki.gr)



(β) Ως «μικρή επιχείρηση» ορίζεται η επιχείρηση η οποία απασχολεί λιγότερους από 50 εργαζόμενους και της οποίας ο ετήσιος κύκλος εργασιών και/ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού δεν υπερβαίνει τα δέκα εκατομμύρια (10.000.000) ευρώ.

Δεν είναι δικαιούχοι για το παρόν καθεστώς, οι πολύ Μικρές και Μικρές Επιχειρήσεις, οι οποίες ελέγχονται από μετόχους επιχειρήσεων που διέκοψαν τη λειτουργία τους κατά το προηγούμενο δωδεκάμηνο, εφόσον δραστηριοποιούνται στην ίδια ή σε όμορες αγορές.

## ΠΟΣΟΣΤΑ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ

### A. Ποσοστά Περιφερειακών ενισχύσεων:

- Στις δαπάνες περιφερειακών ενισχύσεων χορηγούνται οι μέγιστες εντάσεις ενισχύσεων (εγκριμένα ανώτατα όρια περιφερειακών ενισχύσεων) όπως αυτές καθορίζονται στον εκάστοτε ισχύοντα κατά το χρόνο έκδοσης της απόφασης υπαγωγής Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων (Χ.Π.Ε.), ο οποίος αναρτάται στον οικείο διαδικτυακό τόπο του αναπτυξιακού νόμου.
- Με βάση τον Χάρτη Περιφερειακών Ενισχύσεων, το ποσοστό ενίσχυσης είναι τα παρακάτω ανάλογα με την Περιφέρεια εγκατάστασης του επενδυτικού σχεδίου:
  - Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας: 55%
  - Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης: 55%
  - Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας: 45%
  - Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής: 40%
- Για το τμήμα της δαπάνης μέχρι πενήντα εκατομμύρια (50.000.000) ευρώ παρέχεται το εκατό τοις εκατό (100%) της ανώτατης επιτρεπόμενης έντασης περιφερειακής ενίσχυσης

*Σημείωση: Για τα επενδυτικά σχέδια με επιλέξιμες δαπάνες άνω των πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) € και μέχρι εκατό εκατομμύρια (100.000.000) ευρώ παρέχεται το πενήντα τοις εκατό (50%) του ανώτατου περιφερειακού ορίου. Για το τμήμα της δαπάνης που υπερβαίνει τα εκατό εκατομμύρια (100.000.000) ευρώ δεν παρέχεται κανένα ποσοστό ενίσχυσης.*

### B. Ποσοστά εκτός Περιφερειακών ενισχύσεων:

- Η ένταση της ενίσχυσης των δαπανών για συμβουλευτικές υπηρεσίες σε ΜΜΕ ορίζεται στο 50% αυτών. Οι δαπάνες αυτές ενισχύονται μέχρι ποσοστού 5% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους περιφερειακών ενισχύσεων και έως του ποσού των **πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ**.
- Η ένταση της ενίσχυσης των δαπανών εκκίνησης για τις υπό ίδρυση μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις ορίζεται στο 100% αυτών. Οι δαπάνες αυτές ενισχύονται μέχρι ποσοστού 10% του ενισχυόμενου κόστους περιφερειακών ενισχύσεων και έως του ποσού των **εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ**.

### Γ. Ειδικές κατηγορίες ενισχύσεων:

Για να μπορεί μια επιχείρηση να αιτηθεί την ενίσχυση της επιχορήγησης στο Καθεστώς της Γενικής Επιχειρηματικότητας, θα πρέπει να κατηγοριοποιηθεί σε τουλάχιστον μία από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

- **Εξωστρεφείς:** επιχειρήσεις οι οποίες παρουσιάζουν αύξηση της εξωστρέφειάς τους<sup>1</sup> σε ποσοστό τουλάχιστον 10% κατά μέσο όρο την τελευταία τριετία (2018-2016), είτε σε ποσοστό τουλάχιστον 5%

<sup>1</sup> Λόγος αξίας των εξαγωγών τους προς τον κύκλο εργασιών.





εφόσον οι εξαγωγές τους καταλαμβάνουν περισσότερο από το 70% του κύκλου εργασιών τους το τρίτο έτος πριν την υποβολή του σχεδίου τους (2018), είτε χωρίς αύξηση εφόσον οι εξαγωγές καταλαμβάνουν περισσότερο από το 85% του κύκλου εργασιών το τρίτο έτος πριν την υποβολή του σχεδίου τους.

- **Καινοτόμες:** επιχειρήσεις με κατ' ελάχιστον 10% του συνόλου των λειτουργικών δαπανών να καταλαμβάνουν οι δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης, για ένα τουλάχιστον έτος από τα τρία (3) τελευταία τριετία.
- **Ανεξάρτητες επιχειρήσεις** που μετά την έναρξη ισχύος του νόμου προχωρούν σε διαδικασία συγχώνευσης είτε με απορρόφηση είτε με δημιουργία νέας εταιρείας – εκτός εξαγοράς.
- **Επιχειρήσεις που αύξησαν την απασχόλησή τους** τουλάχιστον **κατά 10%** κατά την τελευταία τριετία.
- Συνεταιρισμοί, Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις (Κοιν.Σ.Επ) του Ν.4019/2011, Αγροτικοί Συνεταιρισμοί (ΑΣ), Ομάδες Παραγωγών (ΟΠ), Αγροτικές Εταιρικές Συμπράξεις (ΑΕΣ) του Ν.4384/2016.
- Επενδυτικά σχέδια τα οποία **υλοποιούνται σε τομείς ΤΠΕ** (Τεχνολογίας, Πληροφορικής, Επικοινωνίας) και Αγροδιατροφής.
- Επιχειρήσεις οι οποίες επιτυγχάνουν **αυξημένη προστιθέμενη αξία** σε σχέση με το μέσο όρο του κλάδου τους όπως προσδιορίζεται από την ΕΛΣΤΑΤ.
- Επιχειρήσεις που υλοποιούν το επενδυτικό τους σχέδιο σε **ΒΕΠΕ, Ε.Π, ΕΠΕΒΟ, ΘΥ.Κ.Τ.** και δεν αφορούν σε εκσυγχρονισμό ή επέκταση υφιστάμενων δομών της ενισχυόμενης επιχείρησης. Ειδικότερα, ενισχύονται τα επενδυτικά σχέδια ίδρυσης νέων μονάδων ή τα επενδυτικά σχέδια υφιστάμενων μονάδων για νέα οικονομική δραστηριότητα (τετραψήφιος κωδικός ΚΑΔ) εντός του χώρου υποδοχής.
- Επιχειρήσεις που υλοποιούν επενδυτικό σχέδιο σε **ειδικές περιοχές**, όπως αυτές ορίζονται σε σχετικό παράρτημα του σχεδίου νόμου: ορεινές, παραμεθόριες, νησιωτικές, με πληθυσμιακή μείωση
- Επιχειρήσεις που υλοποιούν επενδυτικό σχέδιο σε **περιοχές με ιδιαίτερα αυξημένες προσφυγικές και μεταναστευτικές ροές** και συγκεκριμένα: Αγαθονήσι, Κάλυμνος, Καστελόριζο, Κως, Λέρος, Λέσβος, Σάμος, Σύμη, Χίος.

## ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

### Α. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ

#### Α1. Για υλικά περιουσιακά στοιχεία:

1. Η κατασκευή, η επέκταση, ο εκσυγχρονισμός κτηριακών εγκαταστάσεων και ειδικών και βοηθητικών εγκαταστάσεων των κτηρίων και οι κατασκευές για τη διασφάλιση της προσβασιμότητας στα άτομα με αναπηρία (ΑμεΑ), καθώς και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου. Οι δαπάνες αυτές αθροιστικά δεν μπορούν να υπερβαίνουν το 60% για τον τομέα του τουρισμού. Ο ως άνω συντελεστής διαμορφώνεται στο 80% για επενδυτικά σχέδια που υλοποιούνται σε κτήρια, τα οποία είναι χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα. (Δεν αφορά τις Ενισχύσεις Μηχανολογικού εξοπλισμού). Οι δαπάνες αυτές ενισχύονται και όταν πραγματοποιούνται επί κατασκευών που είχαν ήδη υπαχθεί στις διατάξεις είτε του ν. 1337/1983 (Α' 33) είτε του ν. 4178/2013 (Α' 174) είτε του ν. 4495/2017 (Α'167) κατά τον χρόνο υποβολής του αιτήματος υπαγωγής στα καθεστώτα ενίσχυσης του παρόντος. Η έναρξη καταβολής των ενισχύσεων δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί εφόσον στο εγκεκριμένο φυσικό αντικείμενο της επένδυσης περιλαμβάνονται κατασκευές που δεν έχει περαιωθεί η ως άνω διαδικασία ρύθμισή τους.
2. Η αγορά του συνόλου ή και μέρους των υφιστάμενων παγίων στοιχείων ενεργητικού, όπως κτίρια, μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός, μιας επιχειρηματικής εγκατάστασης, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:



#### ΓΝΩΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ

Γραφεία Θεσσαλονίκης: Καραολή & Δημητρίου 20, Τ.Κ. 551 31, Καλαμαριά,

Τηλ: 2310 403371, φαξ: 2310 403372 εσωτ 113,

Γραφεία Αθηνών: Ερμού 51, 3<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 10563

Τηλ: 210 3234811, φαξ: 210 3239159,

Ιστοσελίδα: [www.gnosianaptixiaki.gr](http://www.gnosianaptixiaki.gr), e-mail: [info@gnosianaptixiaki.gr](mailto:info@gnosianaptixiaki.gr)



- Η παραγωγική αυτή μονάδα έχει παύσει τη λειτουργία της.
  - Η αγορά πραγματοποιείται από το φορέα της επένδυσης που δεν σχετίζεται με τον πωλητή, εκτός εάν πρόκειται για μικρή επιχείρηση, η οποία αποκτάται είτε από ένα μέλος της οικογένειας, είτε από έναν υπάλληλο του αρχικού ιδιοκτήτη,
  - Η σχετική συναλλαγή πραγματοποιείται υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.
  - Αν τα στοιχεία ενεργητικού έχουν στο παρελθόν επιχορηγηθεί ή επιδοτηθεί μέσω αναπτυξιακών νόμων ή άλλων καθεστώτων ενισχύσεων πριν από την αγορά τους, το κόστος των εν λόγω στοιχείων ενεργητικού αφαιρείται από τις επιλέξιμες δαπάνες του υποβαλλόμενου επενδυτικού σχεδίου που συνδέονται με την απόκτηση επιχειρηματικής εγκατάστασης.
3. Η αγορά και εγκατάσταση καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, συμπεριλαμβανομένων των ειδικών εγκαταστάσεων και των μεταφορικών μέσων που κινούνται εντός του χώρου της εντασσόμενης μονάδας. Μεταφορικά μέσα που κινούνται εκτός του χώρου της μονάδας δεν είναι επιλέξιμα. Η αγορά επιβατικών αυτοκινήτων έως έξι (6) θέσεων δεν ενισχύεται.
4. Τα μισθώματα της χρηματοδοτικής μίσθωσης καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού του οποίου αποκτάται η χρήση, και με τον όρο ότι στη σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης προβλέπεται ότι ο εξοπλισμός θα περιέλθει στην κυριότητα του μισθωτή κατά τη λήξη της σύμβασης.
5. Οι δαπάνες εκσυγχρονισμού ειδικών εγκαταστάσεων (που δεν αφορούν σε κτήρια) και μηχανολογικών εγκαταστάσεων.

## A2. Για άυλα στοιχεία ενεργητικού:

1. Η μεταφορά τεχνολογίας μέσω της αγοράς δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, αδειών εκμετάλλευσης, ευρεσιτεχνιών, τεχνογνωσίας και μη κατοχυρωμένων τεχνικών γνώσεων.
2. Τα συστήματα διασφάλισης και ελέγχου ποιότητας, πιστοποιήσεων, προμήθειας και εγκατάστασης λογισμικού και συστημάτων οργάνωσης της επιχείρησης.

Οι ως άνω περιγραφόμενες δαπάνες πρέπει να πληρούν σωρευτικά τις εξής προϋποθέσεις:

- Να χρησιμοποιούνται αποκλειστικά στην επιχειρηματική εγκατάσταση που λαμβάνει την ενίσχυση και να παραμένουν συνδεδεμένες με το έργο, για το οποίο χορηγείται η ενίσχυση για τουλάχιστον πέντε (5) έτη ή τρία (3) έτη στην περίπτωση των ΜΜΕ.
- Να περιλαμβάνονται στα αποσβεστέα στοιχεία ενεργητικού της επιχείρησης, στην οποία χορηγείται η ενίσχυση.
- Να αγοράζονται, σύμφωνα με τους όρους της αγοράς από τρίτους που δεν έχουν σχέση με τον αγοραστή.

Για τις μεγάλες επιχειρήσεις, οι επιλέξιμες δαπάνες για άυλα στοιχεία ενεργητικού δεν μπορούν να υπερβούν το 50% του συνόλου των επιλέξιμων δαπανών περιφερειακών ενισχύσεων. Για τις ΜΜΕ το ανώτατο ποσοστό διαμορφώνεται στο 75%.

Στην περίπτωση που οι επιλέξιμες δαπάνες υπολογίζονται με βάση το **εκτιμώμενο μισθολογικό κόστος των νέων θέσεων εργασίας** που προκύπτουν από την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, πρέπει να πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- ✓ Το επενδυτικό έργο συνεπάγεται καθαρή αύξηση του αριθμού των εργαζομένων αποτυπωμένης σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (ΕΜΕ) στην επιχειρηματική εγκατάσταση και αντιστοίχως στην επιχείρηση, σε σύγκριση με τις ΕΜΕ του προηγούμενου δωδεκαμήνου από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης υπαγωγής,



## ΓΝΩΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ

Γραφεία Θεσσαλονίκης: Καραολή & Δημητρίου 20, Τ.Κ. 551 31, Καλαμαριά,

Τηλ: 2310 403371, φαξ: 2310 403372 εσωτ 113,

Γραφεία Αθηνών: Ερμού 51, 3<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 10563

Τηλ: 210 3234811, φαξ: 210 3239159,

Ιστοσελίδα: [www.gnosianaptixiaki.gr](http://www.gnosianaptixiaki.gr), e-mail: [info@gnosianaptixiaki.gr](mailto:info@gnosianaptixiaki.gr)



- ✓ Η πλήρωση όλων των θέσεων εργασίας πραγματοποιείται εντός τριών (3) ετών από την ημερομηνία ολοκλήρωσης και έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης που αναφέρεται στην απόφαση ολοκλήρωσης,
- ✓ Κάθε θέση εργασίας που δημιουργείται μέσω της επένδυσης, διατηρείται στη συγκεκριμένη περιοχή για περίοδο τουλάχιστον πέντε (5) ετών για μεγάλες και μεσαίες επιχειρήσεις και τριών (3) ετών για μικρές επιχειρήσεις, από την ημερομηνία πρώτης πλήρωσής της.
- ✓ Ο φορέας θα πρέπει να υποβάλει το σύνολο των ενσώματων ή/και άυλων δαπανών του άρθρου 8 και 9 προκειμένου να αποτυπώνεται το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο και να τεκμηριώνεται ο χαρακτήρας αρχικής επένδυσης κατά τα ανωτέρω.
- ✓ Το ενισχυόμενο μισθολογικό κόστος που θα προκύπτει από τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας θα πρέπει να είναι αποκλειστικά συνδεδεμένο με την περιγραφείσα αρχική επένδυση υπολογιζόμενο για περίοδο δύο ετών. Σε περίπτωση που το φυσικό-οικονομικό αντικείμενο δεν υλοποιηθεί στο σύνολό του, το προκύπτον μισθολογικό κόστος αναδιαμορφώνεται αναλόγως.

## **B. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ**

1. Επενδυτικές δαπάνες για συμβουλευτικές υπηρεσίες σε ΜΜΕ (άρθρο 18 Γ.Α.Κ.). Οι δαπάνες αυτές αφορούν σε μελέτες και αμοιβές συμβούλων για επενδυτικά σχέδια νέων μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων και δεν μπορεί να αποτελούν αντικείμενο συνεχούς ή περιοδικής δραστηριότητας, ούτε να συνδέονται με τις συνήθεις λειτουργικές δαπάνες της επιχείρησης, όπως τακτικές υπηρεσίες παροχής φορολογικών και νομικών συμβουλών ή διαφημιστικές υπηρεσίες. Για τις ανάγκες του παρόντος νέες λογίζονται οι υπό σύσταση ή υφιστάμενες μικρομεσαίες επιχειρήσεις, εφόσον κατά την ημερομηνία υποβολής της αίτησης υπαγωγής δεν έχει παρέλθει επταετία από την ημερομηνία ίδρυσης τους βάσει της καταχώρισής τους στο Γ.Ε.Μ.Η. ή στα οικεία μητρώα.
2. Δαπάνες εκκίνησης (άρθρο 22 Γ.Α.Κ.) για τις υπό ίδρυση μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις.
3. Κάθε δαπάνη μπορεί να θεωρηθεί επιλέξιμη μόνο εφόσον εντάσσεται αποκλειστικά σε μία εκ των ανωτέρω κατηγοριών δαπανών.
4. Για τις επιλέξιμες δαπάνες εκτός περιφερειακών ενισχύσεων των επενδυτικών σχεδίων του τομέα πρωτογενούς παραγωγής, ισχύουν οι περιορισμοί που καθορίζονται στην κοινή υπουργική απόφαση αριθμ. 129229/24-11-2017 (ΦΕΚ Β' 4122).

## **ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ**

Από το Καθεστώς, δεν ενισχύονται οι παρακάτω δαπάνες:

- Τα λειτουργικά έξοδα της επένδυσης.
- Η αγορά επιβατικών αυτοκινήτων έως έξι (6) θέσεων.
- Η αγορά επίπλων και σκευών γραφείου, εκτός αν αποτελούν μέρος του ξενοδοχειακού εξοπλισμού.
- Η αγορά οικοπέδων, γηπέδων και αγροτεμαχίων. Σε περίπτωση αγοράς κτηριακών εγκαταστάσεων δεν μπορεί να ενισχυθεί το τμήμα της δαπάνης που αφορά στην αξία του οικοπέδου επί του οποίου αυτές έχουν ανεγερθεί.
- Η εισφορά στο εταιρικό κεφάλαιο της αξίας μηχανημάτων και λοιπών παγίων στοιχείων.
- Η ανέγερση ή επέκταση κτιριακών εγκαταστάσεων επί γηπέδου που δεν ανήκει κατά κυριότητα στο φορέα της επένδυσης, εκτός εάν τούτο έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο ή φορέα του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή έχει μισθωθεί για το σκοπό αυτόν τουλάχιστον **για δεκαπέντε (15) χρόνια** από την



**ΓΝΩΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΙΚΕ**

**Γραφεία Θεσσαλονίκης:** Καραολή & Δημητρίου 20, Τ.Κ. 551 31, Καλαμαριά,

Τηλ: 2310 403371, φαξ: 2310 403372 εσωτ 113,

**Γραφεία Αθηνών:** Ερμού 51, 3<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 10563

Τηλ: 210 3234811, φαξ: 210 3239159,

**Ιστοσελίδα:** [www.gnosianaptixiaki.gr](http://www.gnosianaptixiaki.gr), e-mail: [info@gnosianaptixiaki.gr](mailto:info@gnosianaptixiaki.gr)



ημερομηνία έκδοσης της απόφασης υπαγωγής και έχει νομίμως μεταγραφεί. Οι μισθώσεις αυτές μπορεί να καταρτίζονται και με ιδιωτικό έγγραφο εφόσον τα στοιχεία τους υποβάλλονται ηλεκτρονικά στην αντίστοιχη πλατφόρμα της Γ.Γ.Π.Σ (taxis) και το συμφωνητικό της μίσθωσης μεταγράφεται στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή καταχωρείται στο Κτηματολόγιο αρμοδίως. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας μεταγραφής, η μίσθωση αποκτά την ισχύ που προβλέπεται στο άρθρο 618 του Αστικού Κώδικα.

## ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΥΠΑΓΩΓΗΣ

- **Ημερομηνία έναρξης της υποβολής αιτήσεων** υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων είναι η **8<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020**.
- Η **καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτήσεων** υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων είναι η **31η Μαρτίου 2021**.
- Η **αξιολόγηση είναι συγκριτική**.

Ο Φορέας υποβολής κάθε επενδυτικού σχεδίου διαφοροποιείται ανάλογα με την κατηγορία του επενδυτικού σχεδίου, τον τόπο υλοποίησης καθώς και, σε κάποιες περιπτώσεις, το συνολικό ύψος της επένδυσης.

- Επενδυτικά σχέδια επιλέξιμου ύψους **έως και τριών εκατομμυρίων (3.000.000) ευρώ**, που υλοποιούνται μέσα στα όρια της κάθε Περιφέρειας, υποβάλλονται στις Διευθύνσεις Αναπτυξιακού Προγραμματισμού των Περιφερειών της Χώρας. Ειδικά για την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου οι αιτήσεις επενδυτικών σχεδίων που υλοποιούνται στην Περιφερειακή Ενότητα Δωδεκανήσου υποβάλλονται στη Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Δωδεκανήσου
- Επενδυτικά σχέδια επιλέξιμου ύψους **άνω των τριών εκατομμυρίων (3.000.000) ευρώ**, που υλοποιούνται στις Περιφέρειες Δυτικής και Κεντρικής Μακεδονίας και Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, υποβάλλονται στη Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Εσωτερικών (πρώην Μακεδονίας-Θράκης)
- Στη Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων για όλα τα υπόλοιπα επενδυτικά σχέδια.

